

## Eunice Steenberg Hansen

---

**Fra:** Oxdorf, Christian <Christian.Oxdorf@Perimeter.dk>  
**Sendt:** 21. juli 2014 12:18  
**Til:** Eunice Steenberg Hansen  
**Cc:** Knudsen, Ida  
**Emne:** SV: Byggesag - Håndværkervej 10, 6800 Varde

Hej Eunice,

Tak for tilsendte.

Baggrunden for vores ønske om at flytte hegnslinjen ud til vejskel er følgende:

1. Flytning af central lager fra Ödeborg til Varde
2. Flytning af smedeværksted fra Ödeborg til Varde
3. Belægning af vores plads på østlige side af hallerne
4. Højere sikkerhed
5. Ændring af vores adgangskontrol (nye porte der skal være lukket hele døgnet)
6. Pænere facade mod Håndværkervej

På grund af ovenstående, er vi ved af belægge vores plads på den østlige side af hallerne, hvor hovedparten af det nye lager vil blive lagt, hvorfor der vil blive en hel del trafik med gaffel truck, mellem den nye og den gamle plads, og det er ikke hensigtsmæssigt, at man er nødt til at kører ude på Håndværkervej med gaffel truck.

Da de emner vi transporterer rundt med, ofte er op til 12 meters længde vil det give store problemer i dagtimerne med hensyn til trafikken.

Vi har samtidigt et ønske om, at opgraderer vores sikringsniveau, så alle ikke bare kan stå og kikke ind i vores haller, da der kan stå produkter der er speciel fremstillet til kunder, der har et behov for høj sikring, f.eks. BKS (Bankernes kontantcenter), Kriminalforsorgen, Forsvaret, PET o.lign., som har krav til os, at ingen andre får adgang til produkterne end godkendt personale. Derfor skal vores indkørselsport ændres til en QFG foldeport, der skal være lukket hele døgnet, men det kan kun lade sig gøre hvis hegnslinjen flyttes ud, da det ellers vil være alt for pladskrævende, at få de store lastvognstræk ind på pladsen.

Ud over ovennævnte, vil der være følgende positive sidegevinster:

1. En pænere facade mod Håndværkervej i et diskret Antracit gittermåtte hegn, evt. med indrykkede felter, hvor der kunne plantes træer (se 3D tegning fra vores møde)
2. Nye arbejdspladser, foreløbig har vi ansat en mand på lageret, men vi forventer der kommer flere til, både i smedeværkstedet, lageret og kontoret.

Jeg håber med ovenstående, at man vil se på sagen, da det jo for os alle gælder om, at skabe flere arbejdspladser og få virksomhederne til at vokse, for på den måde gavner vi lokalsamfundet, i stedet for at lægge det uden for kommunen.

Ser frem til at høre fra dig, og hvis i ønsker, at komme ud og se det igen er i meget velkommen.

**Med venlig hilsen / Best Regards**

**Christian Oxdorf**  
Regional Manager  
Exam. Security Manager

GPP Perimeter Protection A/s  
Håndværkervej 10  
6800 Varde



Denmark

**Phone:** +45 7010 0088  
**Mobile:** +45 2946 7669  
**Fax:** +45 7522 5011  
**E-mail:** [christian.oxdorf@perimeter.dk](mailto:christian.oxdorf@perimeter.dk)  
**Web:** [www.perimeter.dk](http://www.perimeter.dk)

---

**Fra:** Eunice Steenberg Hansen [<mailto:esha@varde.dk>]

**Sendt:** 11. juli 2014 13:30

**Til:** Team Plan; Oxdorf, Christian; Knudsen, Ida

**Cc:** Lars Eg Tanghøj

**Emne:** Byggesag - Håndværkervej 10, 6800 Varde

**Hej**

#### **Til Team Plan**

Den 7. juli 2014, havde jeg et møde med Christian og Ida fra Perimeter-Varde.

De fremlagde deres ønsker omkring udvidelse af udendørs oplagsarealer, se vedhæftet.

Jeg vil gerne, at vi snarest kan stikke hovederne sammen, da udvidelserne har nogle udfordringer i henhold til lokalplanen. Særligt omkring arealet mellem vejbyggelinje og vejskel.

Vi skal have afklaret om vi overhovedet kan dispensere fra lokalplanen, og hvis vi kan, i hvilket omfang.

Jeg kan se vi har svært ved at gøre dette lige nu, da næsten alle holder ferie, men vil gerne satse på uge 31/32.

Perimeter for brug for mere plads allerede omkring uge 33, men de forventer at kunne bruge det eksisterende areal (markeret med rødt og gult) til at begynde med, se vedhæftet.

#### **Til Perimeter**

Jeg vil rigtig gerne at i vil lave et lille skriv med en uddybende begrundelse for, de fordele der er for jer at hegnet skal helt ud til vejskel.

Hvis jeg kan have dem på en mail i løbet af uge 31, så tager jeg det hele med videre.

Jeg tog lidt billeder den 7. juli 2014, de er vedhæftet i mailen.

**Venlig hilsen**

***Eunice Steenberg Hansen***

*Byggesagsbehandler- Team Erhverv*

Direkte tlf. 7994 7488

[esha@varde.dk](mailto:esha@varde.dk)

[www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)



Varde Kommune  
Team Erhverv  
Toften 2  
6818 Årre

Tænk på miljøet før du printer denne mail